

Concorso Riqualficazione del Nuovo Main and Children Hospital degli Spedali Civili di Brescia: Quesiti

Quesito n°1

Domanda	<p>Buongiorno, si chiedono chiarimenti in merito ai seguenti punti: 1) Al capitolo 2.4.1 - "Requisiti di capacità economico-finanziaria" del disciplinare di gara viene richiesto come requisito per la partecipazione al concorso, un "fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura pari a 1,5 volte l'importo del servizio in affidamento e maturato nel triennio precedente a quello di indizione della procedura concorsuale, pertanto pari o maggiore a euro 18.265.666,22 al netto di IVA". Non avendo ad oggi ancora presentato il bilancio di esercizio per l'anno 2024, si chiede conferma che a soddisfacimento del requisito richiesto, si possano indicare i fatturati degli ultimi anni disponibili (2021-2022-2023); 2) relativamente ai requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti al punto 2.4.3 del bando si chiede se, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare quando il grado di complessità sia pari o superiore a quello dei servizi da affidare (a titolo esemplificativo e non esaustivo un servizio in E.22 a comprova della E.10); 3) relativamente al requisito di capacità tecnica e professionale richiamato all'art. 2.4.3 punto b) del Bando (servizi di punta) si chiede di confermare che tale requisito può essere soddisfatto, per ogni classe e categoria, da due operatori economici diversi facenti parte del costituendo raggruppamento (es: servizio 1 componente X + servizio 2 componente Y= importo complessivo minimo richiesto per la classe e categoria); 4) si chiede conferma che, ai fini della dimostrazione del requisito relativo alla categoria P.02, si possano utilizzare servizi certificati in categoria P.01 e/o P.03, che presentano lo stesso grado di complessità (0.85); Cordiali saluti</p>
Risposta	<p>1) Si conferma che la comprova del requisito di capacità economico-finanziaria è fornita mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione; 2) Si specifica che, come più volte segnalato dall'Anac, "... le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare" e solo laddove rientrino "nell'ambito della stessa categoria edilizia". 3) Si conferma l'interpretazione dell'operatore economico. 4) Si rinvia alla risposta formulata con riferimento al precedente punto 2).</p>

Quesito n°2

Domanda	Buonasea, di seguito alcuni quesiti: 1. Il concorrente non stabilito in Europa come può comprovare i requisiti di idoneità professionale? 2. Il concorrente non stabilito in Europa come può comprovare i requisiti di idoneità tecnico-economica? 3. Il concorrente non stabilito in Europa come deve sottoscrivere i documenti (firma olografa e allegato documento di identità? Firma digitale se esistente nel paese di origine del concorrente?) 4. Il requisito di idoneità tecnico-economico può essere soddisfatto con servizi svolti in categorie con coefficiente pari o superiore a quello previsto dal disciplinare? Grazie
Risposta	1) e 2) Con riferimento ai punti 1 e 2 del quesito, si conferma la possibilità, anche per l'operatore extracomunitario, di partecipare al concorso, comprovando i requisiti in base alla normativa vigente nel paese di appartenenza; la comprova dell'equivalenza della documentazione prodotta resta tuttavia in capo all'operatore economico. 3) Con riferimento al punto 3) del quesito, l'operatore extracomunitario, se in possesso di SPID, CIE o eIDAS, potrà partecipare come operatore singolo o come mandataria di un raggruppamento; in caso contrario potrà partecipare solo come mandante di un raggruppamento la cui mandataria sarà in possesso di SPID, CIE o eIDAS come indicato al punto 4 del Bando. Il partecipante extra europeo che non può generare un file .p7m, può firmare utilizzando la CADES. Verrà prodotto un file .PDF (ammesso in piattaforma). In nessun caso è possibile firmare la domanda di partecipazione "a mano" e allegare la copia della carta di identità. 4) Si rinvia alla risposta formulata con riferimento al quesito n. 1 punto 2).

Quesito n°3

Domanda	Con riferimento al "DOSSIER DI PRESENTAZIONE" per la candidatura al concorso ed, in particolare, ai n. 3 progetti di referenza realizzati dal concorrente, il bando di concorso chiede di riportare "Ruolo e prestazione professionale svolta nel progetto dell'opera dal concorrente singolo o dal capogruppo del raggruppamento temporaneo". Si chiede conferma che, in caso di partecipazione al concorso in raggruppamento, i progetti illustrati possano essere stati realizzati sia dal capogruppo che da uno degli altri soggetti facenti parte del raggruppamento
Risposta	Si conferma l'interpretazione dell'operatore economico.

Quesito n°4

Domanda	Buongiorno, in riferimento alla documentazione da presentare nella fase di preselezione (crf. articolo 5 del Bando di concorso) e nello specifico alle figure minime che devono comporre il gruppo di lavoro siamo a chiedere di
---------	--

	<p>confermare che: la figura professionale dell'Architetto responsabile della progettazione architettonica e con funzione di coordinamento tra le varie discipline" possa essere differente dal professionista responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche che dovrà pertanto firmare tutti gli elaborati di progetto. In caso di risposta affermativa si chiede, quindi, di confermare che il professionista responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche che dovrà pertanto firmare tutti gli elaborati di progetto possa essere un ingegnere iscritto alla Sezione A, dell'Albo dell'Ordine Professionale di appartenenza. Cordiali saluti.</p>
Risposta	<p>Con riferimento ad entrambi i quesiti posti, si conferma l'interpretazione dell'operatore economico.</p>

Quesito n°5

Domanda	<p>Buongiorno, con riferimento al requisito relativo al valore delle opere per i diversi ID riportati nella tabelle di pag. 12 del Bando di Gara, si chiede conferma che, se ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare, sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare</p>
Risposta	<p>Si rinvia alla risposta formulata con riferimento al quesito n. 1 punto 2).</p>

Quesito n°6

Domanda	<p>Spett.le Aria s.p.a., In riferimento ai requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 2.4.3 del bando, si chiede di chiarire se, ai fini della qualificazione per la categoria P.02, le attività svolte per la categoria P.03 sono da ritenersi idonee a comprovare il requisito richiesto. Cordiali saluti</p>
Risposta	<p>Si rinvia alla risposta formulata con riferimento al quesito n. 1 punto 2).</p>

Quesito n°7

Domanda	<p>Spett.le stazione appaltante con riferimento agli elaborati richiesti per la fase di preselezione - punto 5.1. ELABORATI RICHIESTI. art. 1), è richiesta una "Relazione illustrativa e tecnica(..), che illustri i criteri guida anche attraverso schemi e immagini, che il Concorrente intende adottare nello sviluppo della</p>
---------	--

	<p>proposta di progetto". Si voglia cortesemente chiarire se i "criteri guida" si intendano esclusivamente dal punto di vista metodologico e organizzativo del gruppo di progettazione, ovvero al contrario è richiesto e/o auspicabile integrare una prima idea progettuale seppur schematica, già in questa fase di preselezione. In attesa di riscontro, si ringrazia anticipatamente. Cordiali saluti</p>
Risposta	<p>Con riferimento agli elaborati richiesti per la fase di preselezione - punto 5.1. ELABORATI RICHIESTI. art. 1), "Relazione illustrativa e tecnica, per "criteri guida" si intendono i principi di sviluppo della progettazione che illustrino esclusivamente il punto di vista metodologico e organizzativo del gruppo di progettazione; non viene richiesta alcuna idea progettuale, non valutabile in questa fase.</p>

Quesito n°8

Domanda	<p>Spett.le S.A., con riferimento alla figura dell'Architetto responsabile della progettazione architettonica e con funzione di coordinamento tra le varie discipline, si chiede conferma che la stessa possa essere rivestita da un soggetto in possesso del titolo di Ingegnere, regolarmente iscritto all'albo professionale e in possesso dei requisiti richiesti. Cordialmente</p>
Risposta	<p>Si rinvia alla risposta formulata con riferimento al quesito n. 4 parte seconda.</p>

Quesito n°9

Domanda	<p>Spett.le S.A., si chiede conferma che con riferimento alla figura del professionista responsabile della progettazione architettonica si chiede conferma che la stessa possa essere rivestita da un soggetto in possesso del titolo di Ingegnere, regolarmente iscritto all'albo professionale e in possesso dei requisiti richiesti. Cordiali saluti</p>
Risposta	<p>Si rinvia alla risposta formulata con riferimento al quesito n. 4 parte seconda.</p>

Quesito n°10

Domanda	<p>Spettabile Stazione Appaltante, con riferimento ai requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 2.4.3 del disciplinare di concorso, siamo a chiedere conferma che per la soddisfazione della categoria avente ID Opera</p>
---------	--

	P.02 possa essere utilizzata la categoria di tipo paesaggistico P.03, avendo la stessa il medesimo grado di complessità e comunque di indicare quali categorie sono considerate equivalenti e quindi idonee a comprovare il requisito richiesto. Un cordiale saluto,
Risposta	Si rinvia alla risposta formulata con riferimento al quesito n. 1 punto 2).

Quesito n°11

Domanda	Si chiede cortesemente di voler fornire i seguenti chiarimenti: QUESITO 1 Con riferimento al par. 5.1 punto 2 – progetti di referenza si chiede conferma che un progetto aggiudicato e approvato da un committente pubblico sia equiparabile a progetti vincitori o premiati o segnalati in concorsi di progettazione di scala nazionale. QUESITO 2 Si chiede conferma che, nel gruppo di lavoro, le figure minime di BIM Manager, BIM Coordinator, BIM Specialist, CDE Manager, debbano essere certificate ai sensi della UNI 11337-7. In attesa di un Vostro cortese riscontro, si porgono Distinti Saluti
Risposta	1) Si conferma l'interpretazione dell'operatore economico. 2) Il possesso di una certificazione ai sensi della UNI 11337-7 rappresenta un requisito premiale ma non obbligatorio, fermo restando il livello necessario di conoscenza, abilità e competenza relativo a ciascuna figura professionale citata.

Quesito n°12

Domanda	Si chiede cortesemente di voler fornire il seguente chiarimento. Con riferimento ai requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al par. 2.4.3 lett. a) e b) del Disciplinare di gara, si chiede cortesemente di voler confermare che ai fini della dimostrazione del requisito nella cat. P.02 si possano utilizzare servizi nelle cat. P.01 e/o P.03 aventi grado di complessità equivalente. In attesa di un Vostro cortese riscontro, si porgono Distinti Saluti
Risposta	Si rinvia alla risposta formulata con riferimento al quesito n. 1 punto 2).

Quesito n°13

Domanda	Con la presente siamo a richiedere a. Se i requisiti richiesti per la categoria E.10 possono essere coperti con servizi svolti nella categoria E.22 b. Se i requisiti richiesti per la categoria P.02 possono essere soddisfatti con servizi
---------	--

	<p>svolti nelle categorie E.18, E.19 c. In relazione a quanto riportato a p. 12 terzo capoverso del Bando di Concorso "Il requisito dei servizi di capacità tecnica e professionale, nelle ipotesi di Raggruppamento temporaneo di cui all'art. 68 del Codice deve essere posseduto nel complesso dal Raggruppamento, sia dal soggetto capogruppo mandatario, sia dai soggetti in Raggruppamento (mandanti)." si chiede se ciascuno degli operatori economici del RT costituendo (geologo, acustico, CDE manager, giovane professionista) debba possedere quota parte del requisito per tutte le classi e categorie d. In relazione alla figura "Responsabile della progettazione viabilità" si chiede di chiarire di quale categoria è responsabile e quali delle prestazioni affidate andrà a svolgere</p>
<p>Risposta</p>	<p>a) e b) Si rinvia alla risposta formulata con riferimento al quesito n. 1 punto 2). c) Come indicato al punto 2.4 del Bando di concorso, "il requisito dei servizi di capacità tecnica e professionale, nelle ipotesi di Raggruppamento temporaneo di cui all'art. 68 del Codice deve essere posseduto nel complesso dal Raggruppamento, sia dal soggetto capogruppo mandatario, sia dai soggetti in Raggruppamento (mandanti)". Ciò implica che tutto il raggruppamento concorre al raggiungimento del requisito, ma anche che ciascun soggetto (sia mandataria che mandante) deve possedere una quota seppur minima del requisito stesso, con riferimento ad una qualsivoglia classe e categoria di progettazione. Si specifica che, con riferimento ai soli due servizi di punta, il singolo servizio non potrà essere frazionato fra più soggetti (mandataria e mandante). Si specifica, infine, altresì che i requisiti di capacità tecnico e professionale di cui al punto 2.4.3 del Bando di concorso devono essere posseduti dall'operatore economico (singolo o associato) che partecipa alla procedura; quest'ultimo dovrà inoltre indicare un gruppo di progettazione comprendente le figure professionali di cui al punto 5.1 del Bando. Le due figure, pertanto, (concorrente e professionista indicato come facente parte del gruppo di lavoro) non devono necessariamente coincidere. d) la figura del responsabile della viabilità dovrà occuparsi della progettazione di infrastrutture viarie interne al sito di intervento e dei parcheggi interrati nonché dell'analisi dei collegamenti e dei raccordi con la viabilità esterna. Nel Dip la categoria di riferimento è riconducibile alle "opere di edilizia civile".</p>

Quesito n°14

<p>Domanda</p>	<p>Spett.le S.A. si chiede di confermare che, con riferimento ai Requisiti minimi di capacità tecnica e professionale richiesti dal bando al punto 2.4.3 - sia possibile: 1) assolvere tanto i servizi nel decennio che i 2 servizi di punta, anche con incarichi svolti per la redazione della fattibilità tecnica ed economica; 2) assolvere il requisito minimo richiesto per i 2 servizi di punta in somma, da 2 distinti operatori economici raggruppati in RT Costituendo, che portano ciascuno 1 singolo servizio; ovvero che sia possibile portare in assolvimento del requisito minimo un UNICO servizio che copra l'importo minimo richiesto; 3) che, in linea con la normativa vigente, ai fini della</p>
----------------	--

	<p>qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari o superiore a quello dei servizi da affidare. E pertanto il requisito richiesto in S.03 sia assolvibile con servizi certificati in S.05 e/o S.06; la P.02 sia assolvibile con servizi ricompresi nella P.01 e/o P.03. Si ringrazia per il riscontro. Cordiali saluti</p>
Risposta	<p>1) Si conferma l'interpretazione dell'operatore economico. 2) Con riferimento ai due servizi di punta, i singoli servizi, anche nell'ambito della stessa classe e categoria di progettazione, possono essere riconducibili ad operatori differenti facenti parte del raggruppamento; il singolo servizio tuttavia non potrà essere frazionato fra più soggetti (mandataria e mandante). Si specifica peraltro che, nell'ambito della medesima classe e categoria di progettazione, i servizi cd "di punta" devono essere due; il medesimo servizio tuttavia, se idoneo in termini di categorie e importi, potrà ripetuto/riproposto con riferimento a più classi e categorie di progettazione. 3) Si rinvia alla risposta formulata con riferimento al quesito n. 1 punto 2).</p>